

〇まちづくり基本構想（後継プラン）

まちづくりのテーマ『環境』と『新技術』による地域活力創生のまちづくり

波及効果に伴う、新たな
まちづくりの検討地域
(準工業・近隣商業)

『産業系機能ゾーン』を中心とした
新たなまちづくりの実現に向けた行政の取組

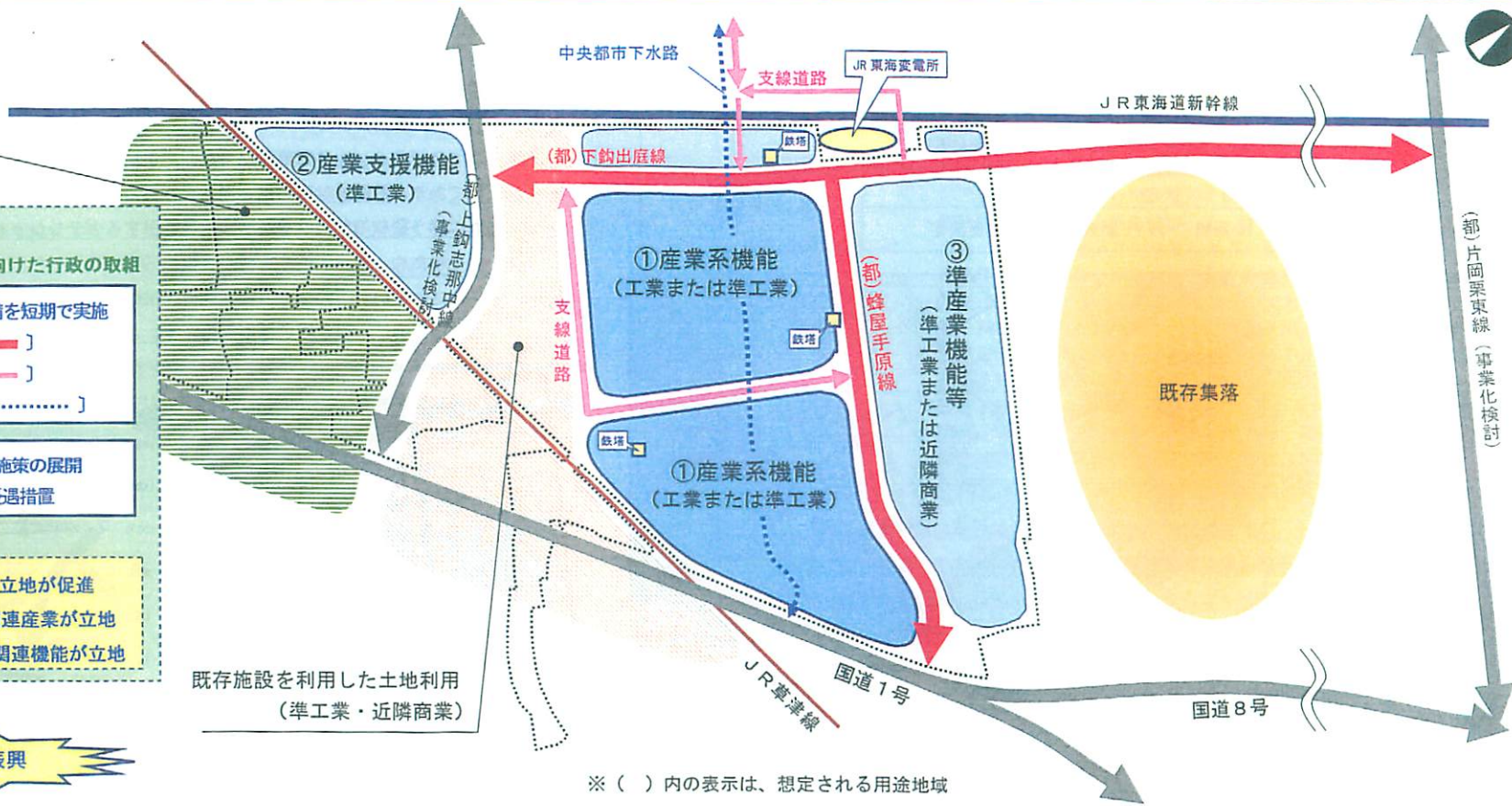
新たなまちづくりを実現する基盤整備を短期で実施

1. 骨格道路の整備 [赤線]
2. 支線道路の整備 [赤線]
3. 中央都市下水道の整備 [.....]

都市機能の立地を促進するソフト施策の展開
⇒ 進出する民間企業に対する優遇措置

『産業系機能ゾーン』において企業立地が促進
『産業支援機能ゾーン』において関連産業が立地
『準産業機能等ゾーン』において生活関連機能が立地

雇用機会の拡大や経済振興



② 産業支援機能

⇒ 産業系機能を補完する産業関連や物流などの多様な機能の土地利用を促進します。



研究・開発・事務施設のイメージ



商業・サービス施設のイメージ

① 産業系機能

⇒ 『環境』や『新技術』の分野における先進企業(概ね 5ha~10ha 程度)の集積を誘導します。



③ 準産業機能

⇒ 産業系機能の波及を受ける関連産業や、商業・居住などの生活関連機能の土地利用を促進します。



社員寮・社宅のイメージ