

平成 25 年 度
決 算 付 属 明 細 書

栗東市土地開発公社

事業収益明細表

科 目		金 額 (円)	摘 要
公有地取得事業収益	公有用地売却収益	0	
	特定土地売却収益	39,551,628	
	公共事業用地取得事業(上鈎1)	32,651,628	
	代替地等取得事業(No.1)	4,400,000	
	草津・栗東開発事業団(栗東町委託分)代替用地	2,500,000	
代替地売却収益	0		
附帯等事業収益	保有土地賃貸等収益	15,637,428	
	公共事業用地取得事業(高野地先)	787,497	
	老人保健福祉計画施設整備用地取得事業	1,928,700	
	栗東町民会館建設用地取得事業	2,293,155	
	葉山川改良工事用地取得事業	9,479,503	
	都市計画道路上鈎盤仙寺線拡幅用地取得事業	332,640	
	草津・栗東開発事業団(栗東町委託分)事業用地	86,130	
	草津・栗東開発事業団(栗東町委託分)代替用地	23,355	
	新幹線新駅駅前公共駐車場用地取得事業(その2)	580,000	
	公共公益施設用地取得事業	126,448	
借入金支払利息収益	借入金支払利息収益	145,927,754	栗東市依頼分公有用地にかかる借入金支払利息のうち、事業原価に参入せず単年度清算することにより、栗東市から収入する支払利息相当
補助金等収益			
合 計		201,116,810	

事業原価明細表

科 目		金 額 (円)	摘 要
公有地取得事業原価	公有用地売却原価	0	
	特定土地売却原価	公共事業用地取得事業(上鉤1)	36,776,448
		代替地等取得事業(No.1)	29,876,448
		草津・栗東開発事業団(栗東町委託分)代替用地	4,400,000
	代替地売却原価	2,500,000	
代替地売却原価		0	
附帯等事業原価	保有土地賃貸等原価	保有土地賃貸等原価	0
支払利息	支払利息		145,927,754
合 計			182,704,202

現金及び預金明細表

科目	種類	金融機関名	金額(円)	摘要
現金	-	-		
預金	当座	滋賀銀行		
		関西アーバン銀行		
		栗東市農協		
		滋賀中央信用金庫		
		滋賀県信用組合		
		京都銀行		
		計	0	
	普通	滋賀銀行	33,576,046	
		関西アーバン銀行		
		栗東市農協		
		滋賀中央信用金庫		
		滋賀県信用組合		
		京都銀行		
		計	33,576,046	
	通知	滋賀銀行		
		関西アーバン銀行		
		栗東市農協		
		滋賀中央信用金庫		
		滋賀県信用組合		
		京都銀行		
		計	0	
定期	滋賀銀行			
	関西アーバン銀行			
	栗東市農協			
	滋賀中央信用金庫			
	滋賀県信用組合			
	京都銀行			
	計	0		
計			33,576,046	

短期借入金明細表

借入先	利率 (%)	期首残高 (円)	当期増加高 (円)	当期減少高 (円)	市求償債務(代位弁済) (円)	残高 (円)
滋賀銀行	/	3,498,331,000		136,531,440	3,361,799,560	0
関西アーバン銀行		1,480,174,800		28,627,820	1,451,546,980	0
栗東市農協		7,104,984,000		231,643,166	6,873,340,834	0
滋賀中央信用金庫		719,726,000		5,768,560	713,957,440	0
滋賀県信用組合		200,000,000		1,601,654	198,398,346	0
京都銀行		3,250,000,000		26,043,160	3,223,956,840	0
計			16,253,215,800	0	430,215,800	15,823,000,000

求償債務明細表

債務保証履行者	期首残高 (円)	当期増加高 (円)	当期減少高 (円)	残高 (円)
栗東市	0	15,823,000,000	15,823,000,000	0
計	0	15,823,000,000	15,823,000,000	0

短期借入金明細書(借入先・事業別)

(単位:円)

借入先		栗東中央広場整備 用地取得事業	栗東市東部地区 工業用地整備事業 (Aゾーン)	東部地区公園 用地取得事業	公共公益施設用地 取得事業	合 計
事業No.		76	81	83	84	
(株)滋賀銀行 栗東支店	期首残高	0	0		836,292,000	3,498,331,000
	当期増減	0	0	0	△ 836,292,000	△ 3,498,331,000
	残 高	0	0		0	0
(株)関西アーバン銀行 栗東支店	期首残高	0	0		702,918,400	1,480,174,800
	当期増減	0	0	0	△ 702,918,400	△ 1,480,174,800
	残 高	0	0		0	0
栗東市農業協同組合 本店	期首残高	3,296,574,700	479,170,700	5,649,000	251,580,000	7,104,984,000
	当期増減	△ 3,296,574,700	△ 479,170,700	△ 5,649,000	△ 251,580,000	△ 7,104,984,000
	残 高	0	0	0	0	0
滋賀県信用組合 栗東支店	期首残高	200,000,000				200,000,000
	当期増減	△ 200,000,000	0	0	0	△ 200,000,000
	残 高	0				0
滋賀中央信用金庫 栗東支店	期首残高	200,000,000	307,040,000		0	719,726,000
	当期増減	△ 200,000,000	△ 307,040,000	0	0	△ 719,726,000
	残 高	0	0			0
京都銀行 栗東支店	期首残高	1,963,000,000			600,000,000	3,250,000,000
	当期増減	△ 1,963,000,000	0	0	△ 600,000,000	△ 3,250,000,000
	残 高	0			0	0
合 計	期首残高	5,659,574,700	786,210,700	5,649,000	2,390,790,400	16,253,215,800
	当期増減	△ 5,659,574,700	△ 786,210,700	△ 5,649,000	△ 2,390,790,400	△ 16,253,215,800
	残 高	0	0	0	0	0

資本金明細表

区 分	出 資 団 体 名 (円)	出 資 額 (円)	摘 要
基 本 財 産	栗 東 市	10,000,000	
計		10,000,000	

普通引当金明細表

区 分	期 首 残 高 (円)	当 期 増 加 高 (円)	当 期 減 少 高		残 高 (円)	摘 要
			目 的 使 用 (円)	そ の 他 (円)		
退 職 給 付 引 当 金	1,663,200	0	1,663,200		0	
計	1,663,200	0	1,663,200	0	0	

公有用地明細表

(単位 m²:円)

No.	資産区分		面積	用地費	補償費	工事費	測量設計費	諸経費	支払利息	合計
3	公共事業用地 取得事業(上鉤1)	期首残高	1,095.00	146,264,147	0	0	0	3,818	47,117,785	193,385,750
		当期増加						36,070		36,070
		当期減少	1,095.00	146,264,147				39,888	47,117,785	193,421,820
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
内、代替地提供差額				(9,389,147)				(427,453)	(9,816,600)	
4	都市計画道路山手 幹線用地取得事業	期首残高	569.66	15,535,308				201,643	5,684,300	21,421,251
		当期増加								0
		当期減少	569.66	15,535,308				201,643	5,684,300	21,421,251
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
7	公共事業用地取得 事業(上鉤2)	期首残高	2,659.67	667,207,787		361,917		3,147,045	223,197,972	893,914,721
		当期増加								0
		当期減少	2,659.67	667,207,787		361,917		3,147,045	223,197,972	893,914,721
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
18	老人保健福祉計画 施設整備用地取得 事業	期首残高	2,143.49	109,258,000		33,216,640		2,478,157	32,024,104	176,976,901
		当期増加						34,420		34,420
		当期減少	2,143.49	109,258,000		33,216,640		2,512,577	32,024,104	177,011,321
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
21	公共事業用地取得 事業(出庭地先)	期首残高	456.30	28,868,350				291,358	7,400,768	36,560,476
		当期増加								0
		当期減少	456.30	28,868,350				291,358	7,400,768	36,560,476
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
23	栗東町民会館建設 用地取得事業	期首残高	1,633.09	176,832,356		10,484,052		92,270	33,836,495	221,245,173
		当期増加								0
		当期減少	1,633.09	176,832,356		10,484,052		92,270	33,836,495	221,245,173
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
28	葉山川改良工事用 地取得事業	期首残高	2,898.93	863,602,783				11,196	189,521,339	1,053,135,318
		当期増加								0
		当期減少	2,898.93	863,602,783				11,196	189,521,339	1,053,135,318
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
33	公共事業用地取得 事業(上鉤3)	期首残高	879.00	70,000,000				511,788	14,301,878	84,813,666
		当期増加								0
		当期減少	879.00	70,000,000				511,788	14,301,878	84,813,666
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
44	公共事業用地取得 事業(安養寺地先)	期首残高	5,025.00	30,150,000				2,470,320	5,357,822	37,978,142
		当期増加								0
		当期減少	5,025.00	30,150,000				2,470,320	5,357,822	37,978,142
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0

公有用地明細表

(単位 m²:円)

No.	資産区分		面積	用地費	補償費	工事費	測量設計費	諸経費	支払利息	合計
53	旧葉山川麁川敷用地取得事業(No.2)	期首残高	223.28	9,155,268				377,560	1,047,730	10,580,558
		当期増加								0
		当期減少	223.28	9,155,268				377,560	1,047,730	10,580,558
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
56	栗東町庁舎敷地拡張事業	期首残高	321.38	38,565,600	1,497,144			469,884	5,292,862	45,825,490
		当期増加								0
		当期減少	321.38	38,565,600	1,497,144			469,884	5,292,862	45,825,490
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
59	手原草津駅間新駅前広場用地取得事業	期首残高	1,199.00	113,905,000				642,148	15,292,299	129,839,447
		当期増加								0
		当期減少	1,199.00	113,905,000				642,148	15,292,299	129,839,447
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
61	都市計画道路上鈎靈仙寺線拡幅用地取得事業	期首残高	260.00	40,040,000				231,248	4,792,454	45,063,702
		当期増加						32,040		32,040
		当期減少	260.00	40,040,000				263,288	4,792,454	45,095,742
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
62	新幹線新駅駅前公共駐車場用地取得事業	期首残高	968.96	75,600,000				472,538	9,691,993	85,764,531
		当期増加						551,940		551,940
		当期減少	968.96	75,600,000				1,024,478	9,691,993	86,316,471
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
63	町道目川小柿線道路改築事業	期首残高	511.74	70,108,000	2,230,000			990,600	9,491,033	82,819,633
		当期増加								0
		当期減少	511.74	70,108,000	2,230,000			990,600	9,491,033	82,819,633
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
65	草津・栗東開発事業団(栗東町委託分)事業用地	期首残高	1,796.61	464,418,309				137,810	59,291,273	523,847,392
		当期増加								0
		当期減少	1,796.61	464,418,309				137,810	59,291,273	523,847,392
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
75	新幹線新駅駅前公共駐車場用地取得事業(その2)	期首残高	2,353.66	693,371,247		120,750		2,487,246	80,397,914	776,377,157
		当期増加								0
		当期減少	2,353.66	693,371,247		120,750		2,487,246	80,397,914	776,377,157
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
	内、代替地提供差額		(415,319,247)		(120,750)		(882,458)	(28,683,581)	(445,006,036)	
76	栗東中央広場整備用地取得事業	期首残高※1	15,091.95	3,886,471,000	1,025,391,000	690,100		49,345,811	702,046,232	5,663,944,143
		当期増加								0
		当期減少	15,091.95	3,886,471,000	1,025,391,000	690,100		49,345,811	702,046,232	5,663,944,143
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
	内、代替地提供差額		(990,712,000)		(690,100)		(48,542,442)	(375,031,908)	(1,414,976,450)	

公有用地明細表

(単位 m²:円)

No.	資産区分		面積	用地費	補償費	工事費	測量設計費	諸経費	支払利息	合計
81	栗東市東部地区工業用地整備事業(Aゾーン)	期首残高	37,375.30	543,523,551	3,000,000	154,857,300		44,730,917	42,310,935	788,422,703
		当期増加								0
		当期減少	37,375.30	543,523,551	3,000,000	154,857,300		44,730,917	42,310,935	788,422,703
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
83	東部地区公園用地取得事業	期首残高	0.00					5,521,910	303,741	5,825,651
		当期増加								0
		当期減少						5,521,910	303,741	5,825,651
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
84	公共公益施設用地取得事業	期首残高	14,484.87	2,036,905,912				7,965,566	352,366,449	2,397,237,927
		当期増加	0.00					97,520		97,520
		当期減少	14,484.87	2,036,905,912				8,063,086	352,366,449	2,397,335,447
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
合計		期首残高	91,946.89	10,079,782,618	1,032,118,144	199,730,759	0	122,580,833	1,840,767,378	13,274,979,732
		当期増加	0.00	0	0	0	0	751,990	0	751,990
		当期減少	91,946.89	10,079,782,618	1,032,118,144	199,730,759	0	123,332,823	1,840,767,378	13,275,731,722
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0

※1)期首残高には、地積更正後の面積を表示しています。

代替地明細表

(単位 m²:円)

No.	資産区分		面積	用地費	補償費	工事費	測量設計費	諸経費	支払利息	合計
10	公共事業用地取得事業(高野地先)	期首残高	3,606.85	670,092,800		8,308,860		1,673,303	217,628,058	897,703,021
		当期増加								0
		当期減少	3,606.85	670,092,800		8,308,860		1,673,303	217,628,058	897,703,021
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
52	代替地等取得事業(No.1)	期首残高	3,262.00	97,960,000				3,908,794	14,763,594	116,632,388
		当期増加						0		0
		当期減少	3,262.00	97,960,000				3,908,794	14,763,594	116,632,388
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
64	都市計画道路下笠下砥山線代替地取得事業	9月末残高	47.95	11,801,000				91,030	1,261,680	13,153,710
		当期増加								0
		当期減少	47.95	11,801,000				91,030	1,261,680	13,153,710
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
66	草津・栗東開発事業団(栗東町委託分)代替用地	期首残高	5,674.57	979,096,584		3,170,843		1,737,023	125,000,162	1,109,004,612
		当期増加							41,480	41,480
		当期減少	5,674.57	979,096,584		3,170,843		1,737,023	125,041,642	1,109,046,092
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
74	都市計画道路下笠下砥山線代替地取得事業その2	期首残高	13.44	3,457,000				34,000	2,138,042	5,629,042
		当期増加								0
		当期減少	13.44	3,457,000				34,000	2,138,042	5,629,042
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0
合計		期首残高	12,604.81	1,762,407,384	0	11,479,703	0	7,444,150	360,791,536	2,142,122,773
		当期増加	0.00	0	0	0	0	0	41,480	41,480
		当期減少	12,604.81	1,762,407,384	0	11,479,703	0	7,444,150	360,833,016	2,142,164,253
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0

10

特定土地明細表

(単位 m:円)

No.	資産区分		面積	用地費	補償費	工事費	測量設計費	諸経費	支払利息	合計	摘要
3	公共事業用地取得事業(上鉤1)	期首残高								0	一部、栗東市へ代物弁済
		当期増加※1	1,195.55	30,222,000						30,222,000	
		当期減少	1,195.55	30,222,000						30,222,000	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
4	都市計画道路山手幹線用地取得事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	569.66	166,910						166,910	
		当期減少	569.66	166,910						166,910	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
7	公共事業用地取得事業(上鉤2)	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	2,659.67	119,153,216						119,153,216	
		当期減少	2,659.67	119,153,216						119,153,216	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
10	公共事業用地取得事業(高野地先)	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	3,606.85	156,537,290						156,537,290	
		当期減少	3,606.85	156,537,290						156,537,290	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
18	老人保健福祉計画施設整備用地取得事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	2,143.49	77,165,640						77,165,640	
		当期減少	2,143.49	77,165,640						77,165,640	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
21	公共事業用地取得事業(出庭地先)	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	456.30	10,266,750						10,266,750	
		当期減少	456.30	10,266,750						10,266,750	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
23	栗東町民会館建設用地取得事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	1,633.09	192,704,620						192,704,620	
		当期減少	1,633.09	192,704,620						192,704,620	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
28	葉山川改良工事用地取得事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	2,898.93	110,739,126						110,739,126	
		当期減少	2,898.93	110,739,126						110,739,126	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
33	公共事業用地取得事業(上鉤3)	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	879.00	16,173,600						16,173,600	
		当期減少	879.00	16,173,600						16,173,600	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	

特定土地明細表

(単位 m²:円)

No.	資産区分		面積	用地費	補償費	工事費	測量設計費	諸経費	支払利息	合計	摘要
44	公共事業用地取得事業(安養寺地先)	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	5,025.00	2,401,950						2,401,950	
		当期減少	5,025.00	2,401,950						2,401,950	
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
52	代替地等取得事業(No.1)	期首残高								0	一部、栗東市へ代物弁済
		当期増加	3,262.00	5,970,536						5,970,536	
		当期減少	3,262.00	5,970,536						5,970,536	
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
53	旧葉山川廃川敷用地取得事業(No.2)	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	223.28	5,845,352						5,845,352	
		当期減少	223.28	5,845,352						5,845,352	
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
56	栗東町庁舎敷地拡張事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	321.38	16,229,690						16,229,690	
		当期減少	321.38	16,229,690						16,229,690	
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
59	手原草津駅間新駅前広場用地取得事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	1,199.00	29,975,000						29,975,000	
		当期減少	1,199.00	29,975,000						29,975,000	
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
61	都市計画道路上鈎靈仙寺線拡幅用地取得事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	260.00	20,098,000						20,098,000	
		当期減少	260.00	20,098,000						20,098,000	
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
62	新幹線新駅駅前公共駐車場用地取得事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	968.96	46,219,392						46,219,392	
		当期減少	968.96	46,219,392						46,219,392	
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
63	町道目川小柿線道路改築事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	511.74	31,216,140						31,216,140	
		当期減少	511.74	31,216,140						31,216,140	
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
64	都市計画道路下笠下砥山線代替地取得事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	47.95	4,598,405						4,598,405	
		当期減少	47.95	4,598,405						4,598,405	
		残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	

特定土地明細表

(単位 m²:円)

No.	資産区分		面積	用地費	補償費	工事費	測量設計費	諸経費	支払利息	合計	摘要
65	草津・栗東開発事業 団(栗東町委託分) 事業用地	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	1,796.61	75,283,082						75,283,082	
		当期減少	1,796.61	75,283,082						75,283,082	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
66	草津・栗東開発事業 団(栗東町委託分) 代替用地	期首残高								0	一部、栗東市へ代物弁済
		当期増加	5,674.57	205,316,959						205,316,959	
		当期減少	5,674.57	205,316,959						205,316,959	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
74	都市計画道路下笠 下砥山線代替地取 得事業その2	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	13.44	1,319,808						1,319,808	
		当期減少	13.44	1,319,808						1,319,808	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
75	新幹線新駅駅前公 共駐車場用地取得 事業(その2)	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	2,353.66	97,441,583						97,441,583	
		当期減少	2,353.66	97,441,583						97,441,583	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
76	栗東中央広場整備 用地取得事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	15,091.95	676,119,360						676,119,360	
		当期減少	15,091.95	676,119,360						676,119,360	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
81	栗東市東部地区工 業用地整備事業(A ゾーン)	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	37,375.30	229,110,589						229,110,589	
		当期減少	37,375.30	229,110,589						229,110,589	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
84	公共公益施設 用地取得事業	期首残高								0	栗東市へ代物弁済
		当期増加	14,484.87	627,251,767						627,251,767	
		当期減少	14,484.87	627,251,767						627,251,767	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
合 計		期首残高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	
		当期増加	104,652.25	2,787,526,765	0	0	0	0	0	2,787,526,765	
		当期減少	104,652.25	2,787,526,765	0	0	0	0	0	2,787,526,765	
		残 高	0.00	0	0	0	0	0	0	0	

※1) 当期増加には、地積更正後の面積を表示しています。

栗東市土地開発公社事業別取得用地明細表(公有用地)

事業 NO	事業名 (受託年度)	所 在	地 目	地 積 (㎡)				(円) 簿価	
				筆 別	期首残高	増加分	減少分		期末残高
3	公共事業用地取得事業 (上鉤1) 平成4年度	上鉤字中辻越 15-1	雑種地	541.00					0
		" 21-1	"	554.00					
				1,095.00	1,095.00	0	1,095.00	0.00	0
4	都市計画道路山手幹線 用地取得事業 平成4年度	下戸山字狐ヶ谷 318-3	山林	569.66					0
				569.66	569.66	0	569.66	0.00	
				569.66	569.66	0	569.66	0.00	0
7	公共事業用地取得事業 (上鉤2) 平成5年度	上鉤字下辻越 26-1	雑種地	2,659.67					0
				2,659.67	2,659.67	0.00	2,659.67	0.00	
				2,659.67	2,659.67	0.00	2,659.67	0.00	0
18	老人保健福祉計画施設 整備用地取得事業 平成6年度	大橋三丁目 76	雑種地	1,123.79					0
		" 77-1	"	1,019.70					
				2,143.49	2,143.49	0	2,143.49	0.00	0
21	公共事業用地取得事業 (出庭) 平成6年度	出庭字下水田 860-3	雑種地	456.30					0
				456.30	456.30	0	456.30	0.00	
				456.30	456.30	0	456.30	0.00	0
23	栗東町民会館建設用地 取得事業 平成6年度	縄2丁目 1-5	宅地	1,281.20					0
		" 1-7	"	351.89					
				1,633.09	1,633.09	0	1,633.09	0.00	0
28	葉山川改良工事用地 取得事業 平成7年度	坊袋字杉ノ木 192	宅地	1,420.36					0
		" 197-1	"	1,478.57					
				2,898.93	2,898.93	0	2,898.93	0.00	0
33	公共事業用地取得事業 (上鉤3) 平成7年度	上鉤字寺内 266-1	田	619.00					0
		" 275-3	"	260.00					
				879.00	879.00	0	879.00	0.00	0
44	公共事業用地取得事業 (安養寺地先) 平成8年度	安養寺字中尾 10	山林	5,025.00					0
				5,025.00	5,025.00	0	5,025.00	0.00	
				5,025.00	5,025.00	0	5,025.00	0.00	0
53	旧葉山川廃川敷地 用地取得事業(NO. 2) 平成9年度	六地藏字梅ノ木 402-28	雑種地	65.67					0
		" 832-4	"	157.61					
				223.28	223.28	0	223.28	0.00	0

事業 NO	事業名 (受託年度)	所在	地目	地積 (㎡)					(円) 簿価
				筆別	期首残高	増加分	減少分	期末残高	
56	栗東町庁舎敷地拡張事業 平成10年度	安養寺六丁目字山ノ上 490-1 " 490	宅地 建物	321.38	321.38	0	321.38	0.00	0
				建物 321.38					
59	手原草津駅間新駅 駅前広場用地取得事業 平成10年度	下鉤字掘端 96-1	田	1,199.00	1,199.00	0	1,199.00	0.00	0
				1,199.00					
61	都市計画道路上鉤霊仙寺 線拡幅用地取得事業 平成10年度	下鉤字田尻 27-1	雑種地	260.00	260.00	0	260.00	0.00	0
				260.00					
62	新幹線新駅駅前公共 駐車場用地取得事業 平成10年度	下鉤字川鍋 1-1	雑種地	968.96	968.96	0	968.96	0.00	0
				968.96					
63	町道目川小柿線道路 改築用地取得事業 平成10年度	目川字大鳥井 863-2	雑種地	511.74	511.74	0	511.74	0.00	0
				511.74					
65	草津栗東開発事業団 (栗東町委託分)事業用地 平成10年度	川辺字瀬流 17-3 林字上ノ浦 89-3 目川字大町 876-1.3 " 888-4 上鉤字奥井関 347-1	田	284.00	1,796.61	0	1,796.61	0.00	0
			田	245.00					
			雑種地	164.61					
			田	196.00					
			雑種地	907.00					
1,796.61									
75	新幹線新駅駅前公共駐車場 用地取得事業(その2) 平成12年度	上鉤字西八反田 128 " 133-1、134	雑種地	212.49	2,353.66	0	2,353.66	0.00	0
			"	2,141.17					
				2,353.66					
76	栗東中央広場整備 用地取得事業 平成12年度	上鉤字下辻越 26-1	雑種地	2,768.33	15,064.32	0	15,091.95	0.00	0
		" 26-6	"	1.33					
		" 26-7	"	74.00					
		" 26-8	"	113.00					
		" 32	"	3,869.00					
		" 32-3	用悪水路	278.00					
		" 32-6	雑種地	74.00					
		" 34	宅地	1,289.25					
		上鉤字西辻越 36-1	"	3,571.25					
		" 36-3	用悪水路	0.79					
		" 36-9	雑種地	51.00					
		" 41-3	"	2,819.00					
" 41-8	"	183.00							
15,091.95									

事業 NO	事業名 (受託年度)	所在	地目	地積 (m ²)					(円) 簿価	
				筆別	期首残高	増加分	減少分	期末残高		
81	栗東市東部地区工業用地 整備事業(Aゾーン) 平成14年度	六地藏字尾張田	8-1	公衆用道路	1,354.39					
		"	8-12	雑種地	710.00					
		"	8-5	宅地	291.72					
		"	8-6	宅地	597.38					
		六地藏字尾張田	8-14	雑種地	2.23					
		"	8-8	宅地	660.40					
		"	8-9	池沼	964.38					
		"	8-10	公衆用道路	85.11					
		六地藏字枝ヶ谷	31	公衆用道路	756.06					
		"	31-93	雑種地	22.00					
		"	31-10	宅地	23.89					
		"	31-88	公衆用道路	1,095.54					
		六地藏字枝ヶ谷	31-89	池沼	589.55					
		"	31-90	宅地	791.80					
		"	31-91	宅地	85.34					
		"	31-37	宅地	3,425.51					
		"	31-92	公衆用道路	674.42					
		六地藏字杉谷	34-1	宅地	83.91					
		"	34-6	公衆用道路	118.80					
		六地藏字イナデ	2-1	山林	538.00					
六地藏字平山	81-27	山林	560.35							
六地藏字海道山	1	山林	14,876.06							
"	3-1	保安林	9,068.46							
				37,375.30	37,375.30	0	37,375.30	0.00	0	
83	東部地区公園用地取得事業 平成15年度				0	0	0.00	0	0	
84	公共公益施設用地 取得事業 平成15年度	下鉤字栗林	50-2	宅地	1,058.38					
		"	50-1	"	129.47					
		"	89	"	1,783.34					
		"	89-1	"	9.90					
		"	90-2	"	13.18					
		下鉤字大道	76	"	1,823.83					
		下鉤字黍砂子	103	"	241.56					
		"	104	宅地	515.70					
		"	104-1	"	419.83					
		下鉤字栗林	41-1	雑種地	8,489.68					
				14,484.87	14,484.87	0.00	14,484.87	0.00	0	

公 有 用 地 計	91,946.89	91,919.26	0.00	91,946.89	0.00	0
-----------	-----------	-----------	------	-----------	------	---

※地積更正あり

栗東市土地開発公社事業別取得用地明細表(代替地)

事業 NO	事業名 (受託年度)	所 在	地 目	地 積 (㎡)				(円) 簿価	
				筆 別	期首残高	増加分	減少分		期末残高
10	公共事業用地取得事業 (高野地先) 平成5年度	高野字北郷 103-1	雑種地	3,606.85					
				3,606.85	3,606.85	0	3,607	0.00	0
52	代替地等取得事業(NO.1) 平成9年度	靈仙寺4丁目 219 御園字久田 1244	田 山林	1,279.00 1,983.00					
				3,262.00	3,262.00	0	3,262	0.00	0
64	都市計画道路下笠下砥山 線代替地取得事業 平成10年度	小柿七丁目 606-3 " 606-20	宅地	31.66 16.29					
				47.95	47.95	0	47.95	0.00	0
66	草津栗東開発事業団 (栗東町委託分)代替用地 平成10年度	川辺字深田 106.107 川辺字灰塚 389-1 出庭字栗田 753-1 出庭字川那辺 1000-1 野尻字鎧田 417 " 417-1 " 418-1 " 419-1 " 418-6 手原五丁目 1213-1 小柿七丁目 611-1 川辺字上深田 108-3	雑種地 雑種地 田 雑種地 雑種地 雑種地 雑種地 雑種地 雑種地 宅地 宅地 雑種地	2,022.00 660.00 998.00 554.80 95.00 34.00 265.00 728.00 6.76 165.88 37.13 108.00					
				5,674.57	5,674.57	0	5,674.57	0.00	0
74	都市計画道路下笠下砥山線 代替用地取得事業(その2) 平成11年度	小柿四丁目 216-7	宅地	13.44					
				13.44	13.44	0	13.44	0.00	0

代 替 地 計	12,604.81	12,604.81	0.00	12,604.81	0.00	0
---------	-----------	-----------	------	-----------	------	---

20

栗東市土地開発公社事業別取得用地明細表(特定土地)

事業 NO	事業名 (受託年度)	所 在		地 目	地 積			(㎡)		(円) 簿価
					筆 別	期首残高	増加分	減少分	期末残高	
3	公共事業用地取得事業 (上鉤1) 平成4年度	上鉤字中辻越	15-1	雑種地	576.45		576.45	576.45		0
		"	21-1	"	606.58		606.58	606.58		
		"	21-5	"	12.52		12.52	12.52		
					1,195.55	0.00	1,195.55	1,195.55	0.00	
4	都市計画道路山手幹線 用地取得事業 平成4年度	下戸山字狐ヶ谷	318-3	山林	569.66		569.66	569.66		0
					569.66	0.00	569.66	569.66	0.00	
7	公共事業用地取得事業 (上鉤2) 平成5年度	上鉤字下辻越	26-1	雑種地	2,659.67		2,659.67	2,659.67		0
					2,659.67	0.00	2,659.67	2,659.67	0.00	
10	公共事業用地取得事業 (高野地先) 平成5年度	高野字北郷	103-1	雑種地	3,606.85		3,606.85	3,606.85		0
					3,606.85	0.00	3,606.85	3,606.85	0.00	
18	老人保健福祉計画施設 整備用地取得事業 平成6年度	大橋三丁目	76	雑種地	1,123.79		1,123.79	1,123.79		0
		"	77-1	"	1,019.70		1,019.70	1,019.70		
					2,143.49	0.00	2,143.49	2,143.49	0.00	
21	公共事業用地取得事業 (出庭) 平成6年度	出庭字下水田	860-3	雑種地	456.30		456.30	456.30		0
					456.30	0.00	456.30	456.30	0.00	
23	栗東町民会館建設用地 取得事業 平成6年度	糺2丁目	1-5	宅地	1,281.20		1,281.20	1,281.20		0
			1-7	"	351.89		351.89	351.89		
					1,633.09	0.00	1,633.09	1,633.09	0.00	
28	葉山川改良工事用地 取得事業 平成7年度	坊袋字杉ノ木	192	宅地	1,420.36		1,420.36	1,420.36		0
		"	197-1	"	1,478.57		1,478.57	1,478.57		
					2,898.93	0.00	2,898.93	2,898.93	0.00	
33	公共事業用地取得事業 (上鉤3) 平成7年度	上鉤字寺内	266-1	田	619.00		619.00	619.00		0
		"	275-3	"	260.00		260.00	260.00		
					879.00	0.00	879.00	879.00	0.00	
44	公共事業用地取得事業 (安養寺地先) 平成8年度	安養寺字中尾	10	山林	5,025.00		5,025.00	5,025.00		0
					5,025.00	0.00	5,025.00	5,025.00	0.00	
52	代替地等取得事業(NO.1) 平成9年度	靈仙寺4丁目	219	田	1,279.00		1,279.00	1,279.00		0
		御園字久田	1244	山林	1,983.00		1,983.00	1,983.00		
					3,262.00	0.00	3,262.00	3,262.00	0.00	

事業 NO	事業名 (受託年度)	所在	地目	地積 (㎡)				(円) 簿価
				筆別	期首残高	増加分	減少分	
53	旧葉山川鹿川敷地 用地取得事業(No. 2) 平成9年度	六地藏字梅ノ木 402-28 " 832-4	雑種地 "	65.67		65.67	65.67	
				157.61		157.61	157.61	
				223.28	0.00	223.28	223.28	0.00
56	栗東町庁舎敷地拡張事業 平成10年度	安養寺六丁目字山ノ上 490-1 " 490	宅地 建物	321.38		321.38	321.38	
				建物		建物	建物	
				321.38	0.00	321.38	321.38	0.00
59	手原草津駅間新駅 駅前広場用地取得事業 平成10年度	下鉤字掘端 96-1	田	1,199.00		1,199.00	1,199.00	
				1,199.00	0.00	1,199.00	1,199.00	0.00
61	都市計画道路上鉤靈仙寺 線拡幅用地取得事業 平成10年度	下鉤字田尻 27-1	雑種地	260.00		260.00	260.00	
				260.00	0.00	260.00	260.00	0.00
62	新幹線新駅駅前公共 駐車場用地取得事業 平成10年度	下鉤字川鍋 1-1	雑種地	968.96		968.96	968.96	
				968.96	0.00	968.96	968.96	0.00
63	町道目川小柿線道路 改築用地取得事業 平成10年度	目川字大鳥井 863-2	雑種地	511.74		511.74	511.74	
				511.74	0.00	511.74	511.74	0.00
64	都市計画道路下笠下砥山 線代替地取得事業 平成10年度	小柿七丁目 606-3 " 606-20	宅地	31.66		31.66	31.66	
				16.29		16.29	16.29	
				47.95	0.00	47.95	47.95	0.00
65	草津栗東開発事業団 (栗東町委託分)事業用地 平成10年度	川辺字瀬流 17-3 林字上ノ浦 89-3 目川字大町 876-1.3 " 888-4 上鉤字奥井関 347-1	田	284.00		284.00	284.00	
			田	245.00		245.00	245.00	
			雑種地	164.61		164.61	164.61	
			田	196.00		196.00	196.00	
			雑種地	907.00		907.00	907.00	
				1,796.61	0.00	1,796.61	1,796.61	0.00
66	草津栗東開発事業団 (栗東町委託分)代替用地 平成10年度	川辺字深田 106.107 川辺字灰塚 389-1 出庭字栗田 753-1 出庭字川那辺 1000-1 野尻字鎧田 417 " 417-1 " 418-1 " 419-1 " 418-6 手原五丁目 1213-1 小柿七丁目 611-1 川辺字上深田 108-3	雑種地	2,022.00		2,022.00	2,022.00	
			雑種地	660.00		660.00	660.00	
			田	998.00		998.00	998.00	
			雑種地	554.80		554.80	554.80	
			雑種地	95.00		95.00	95.00	
			雑種地	34.00		34.00	34.00	
			雑種地	265.00		265.00	265.00	
			雑種地	728.00		728.00	728.00	
			雑種地	6.76		6.76	6.76	
			宅地	165.88		165.88	165.88	
			宅地	37.13		37.13	37.13	
			雑種地	108.00		108.00	108.00	
	5,674.57	0.00	5,674.57	5,674.57	0.00			

事業 NO	事業名 (受託年度)	所 在	地 目	地 積 (m)				(円) 簿価	
				筆 別	期首残高	増加分	減少分		期末残高
74	都市計画道路下笠下砥山線 代替用地取得事業(その2) 平成11年度	小柿四丁目 216-7	宅地	13.44		13.44	13.44		0
75	新幹線新駅駅前公共駐車場 用地取得事業(その2) 平成12年度	上鉤字西八反田 128 " 133-1、134	雑種地 "	212.49 2,141.17	0.00	212.49 2,141.17	212.49 2,141.17	0.00	0
76	栗東中央広場整備 用地取得事業 平成12年度	上鉤字下辻越 26-1 " 26-6 " 26-7 " 26-8 " 32 " 32-3 " 32-6 " 34 上鉤字西辻越 36-1 " 36-3 " 36-9 " 41-3 " 41-8	雑種地 " " " " 用悪水路 雑種地 宅地 " 用悪水路 雑種地 " "	2,768.33 1.33 74.00 113.00 3,869.00 278.00 74.00 1,289.25 3,571.25 0.79 51.00 2,819.00 183.00 15,091.95	0.00	2,768.33 1.33 74.00 113.00 3,869.00 278.00 74.00 1,289.25 3,571.25 0.79 51.00 2,819.00 183.00 15,091.95	2,768.33 1.33 74.00 113.00 3,869.00 278.00 74.00 1,289.25 3,571.25 0.79 51.00 2,819.00 183.00 15,091.95	0.00	0
81	栗東市東部地区工業用地 整備事業(Aゾーン) 平成14年度	六地藏字尾張田 8-1 " 8-12 " 8-5 " 8-6 六地藏字尾張田 8-14 " 8-8 " 8-9 " 8-10 六地藏字枝ヶ谷 31 " 31-93 " 31-10 " 31-88 六地藏字枝ヶ谷 31-89 " 31-90 " 31-91 " 31-37 " 31-92 六地藏字杉谷 34-1 " 34-6 六地藏字イナデ 2-1 六地藏字 平山 81-27 六地藏字海道山 1	公衆用道路 雑種地 宅地 宅地 雑種地 宅地 池沼 公衆用道路 公衆用道路 雑種地 宅地 公衆用道路 池沼 宅地 宅地 宅地 公衆用道路 宅地 公衆用道路 山林 山林 山林	1,354.39 710.00 291.72 597.38 2.23 660.40 964.38 85.11 756.06 22.00 23.89 1,095.54 589.55 791.80 85.34 3,425.51 674.42 83.91 118.80 538.00 560.35 14,876.06		1,354.39 710.00 291.72 597.38 2.23 660.40 964.38 85.11 756.06 22.00 23.89 1,095.54 589.55 791.80 85.34 3,425.51 674.42 83.91 118.80 538.00 560.35 14,876.06	1,354.39 710.00 291.72 597.38 2.23 660.40 964.38 85.11 756.06 22.00 23.89 1,095.54 589.55 791.80 85.34 3,425.51 674.42 83.91 118.80 538.00 560.35 14,876.06		

事業 NO	事業名 (受託年度)	所 在	地 目	地 積 (㎡)					(円) 簿価
				筆 別	期首残高	増加分	減少分	期末残高	
81	栗東市東部地区工業用地 整備事業(Aゾーン) 平成14年度	六地蔵字海道山 3-1	保安林	9,068.46	0.00	9,068.46	9,068.46	0.00	0
				37,375.30		37,375.30	37,375.30		
84	公共公益施設用地 取得事業 平成15年度	下鉤字栗林 50-2	宅地	1,058.38	0.00	1,058.38	1,058.38	0.00	0
		" 50-1	"	129.47		129.47	129.47		
		" 89	"	1,783.34		1,783.34	1,783.34		
		" 89-1	"	9.90		9.90	9.90		
		" 90-2	"	13.18		13.18	13.18		
		下鉤字大道 76	"	1,823.83		1,823.83	1,823.83		
		下鉤字黍砂子 103	"	241.56		241.56	241.56		
		" 104	宅地	515.70		515.70	515.70		
		" 104-1	"	419.83		419.83	419.83		
		下鉤字栗林 41-1	雑種地	8,489.68		8,489.68	8,489.68		
				14,484.87		14,484.87	14,484.87		0
特 定 土 地 合 計				104,652.25	0.00	104,652.25	104,652.25	0.00	0

※地積更正あり

平成25年度 栗東市土地開発公社事業別取得用地明細表(面積増減表)

事業NO	事業名	従前		分筆及び更正	地積変更後		備考
		所在	面積(m ²)		所在	面積(m ²)	
3		上鉤 字中辻越 15-1 21-1	541.00 554.00	→	上鉤 字中辻越 15-1 21-1 21-5	576.45 606.58 12.52	+100.55m ²
7 及び 76	公共事業用地 取得事業(上鉤2) 栗東中央広場 整備用地取得事業	上鉤 下辻越 26-1 " " 28-1 " " 29-1 " " 30-1 " " 26-4 " " 28-2 " " 29-2 " " 30-2 " " 27-1 " " 27-2 " " 32 " " 32-2 " " 32-3 " " 32-4 " " 34 " 西辻越 36-1 " " 36-6 " " 41-3 " " 41-4 " " 41-6	968.00 585.00 670.00 436.67 71.90 45.75 77.01 34.84 1,817.55 877.37 3,869.48 77.60 278.69 7.58 1,289.26 3,571.25 42.82 46.74 46.90 2,909.58	→	上鉤 下辻越 26-1 " " 26-6 " " 26-7 " " 26-8 " " 32 " " 32-3 " " 32-6 " " 34 " 西辻越 36-1 " " 36-3 " " 36-9 " " 41-3 " " 41-8	5,428.00 内、事業No.7 2659.67m ² 1.33 74.00 113.00 3,869.00 278.00 74.00 1,289.25 3,571.25 0.79 51.00 2,819.00 183.00	+27.63m ²
合 計			18,818.99			18,947.17	

25